

# Statistische Berichte

Statistisches Amt des Saarlandes

6600 Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3, Postfach 409, Fernsprecher 0681/505-1

M 14 - vj. 1/83

Ausgegeben am 27. April 1983

## Preisindex für Bauwerke Februar 1983

### Neuberechnung des Preisindex für Bauwerke auf Basis 1980

Im Zuge der Umstellung der Preisindizes auf das neue Basisjahr 1980 (= 100) wurden als erstes die Baupreisindizes für konventionelles Bauen auf dieser Basis berechnet. Die neuen, bundeseinheitlich verwendeten Wägungsschemata, die als feste Größe den Indexberechnungen zugrundeliegen, wurden diesmal überwiegend nur preisbereinigt und durch Modifizieren von Gewichten dem neuen Erhebungskatalog angepaßt. Lediglich die Wägungsunterlagen für Staudämme, die die bisherige Staumauer ersetzen, sind neu entwickelt worden.

Die Baupreisindizes wurden auf der neuen Basis bis Februar 1980 original zurückgerechnet. Für den Zeitraum vor Februar 1980 erfolgt die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes früherer Basisjahre.

Der Preisindex für Bauwerke (Bauleistungen am Bauwerk) wird außer der Darstellung auf Originalbasis 1980 = 100 auch in der Umbasierung auf 1976 = 100 und 1970 = 100 veröffentlicht. Dabei bleiben die in der Darstellung früherer Basisjahre vor Februar 1980 veröffentlichten Zahlen unverändert bestehen und werden von diesem Monat an entsprechend der Entwicklung der 1980er Originalindizes fortgeschrieben.

Die hier veröffentlichten Indexzahlen stellen die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar.

Statistische Berichte mit \*(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen

## Ergebnisse

Der saarländische Preisindex für konventionell gefertigte Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Mehrwertsteuer) lag auch im Februar 1983 bei 111,3 (1980 = 100) und hat sich damit gegenüber November 1982 nicht verändert. Der Abstand gegenüber dem entsprechenden Vorjahresmonat beträgt + 1,6 %.

Von November 1982 bis Februar 1983 gingen die Preise für Rohbauarbeiten um 0,4 % zurück. Unter den einzelnen Bauarbeiten wiesen die Putz- und Stuckarbeiten mit - 0,9 % sowie die Erdarbeiten mit - 1,1 % die höchsten Preisnachteile auf. Die stärkste Anhebung wurde im Berichtsquartal für die Gerüstarbeiten (+ 1,6 %) ermittelt.

Die Preise für Ausbauarbeiten lagen im Februar 1983 insgesamt um 0,3 % über denen des Vorquartals, wobei die Teuerung für Lüftungstechnische Anlagen (+ 2,0 %) am höchsten war.

Bei den Ein-, Zweifamilienhäusern sowie bei den Mehrfamilien- und gemischt genutzten Gebäuden gingen die Preisindizes im Berichtszeitraum November 1982 bis Februar 1983 durchschnittlich um 0,1 % zurück.

Die Verteuerung bei Bürogebäuden betrug durchschnittlich 0,1 %. Dagegen konnte innerhalb der Nichtwohngebäude für Gewerbliche und Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ein Preisnachlaß von 0,1 % ermittelt werden.

Beim Straßenbau belief sich der Rückgang von November 1982 bis Februar 1983 auf 0,2 %, beim Bau von Ortskanälen sogar auf 0,5 %.

### Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zu einem anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\frac{(\text{neuer Index}}{\text{alter Index}} \times 100) - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Hierzu ein Beispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) lautet auf der Basis 1980 = 100 für Februar 1980 96,5 und für November 1982 111,3.

Indexveränderung nach Punkten:

$$111,3 - 96,5 = 14,8 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung nach Prozent:

$$\frac{(111,3}{96,5} \times 100) - 100 = 15,3 \%$$

1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten  
einschließlich Umsatz- (Mehrwert-) steuer

| Bauarbeit  | Februar<br>1982 | November<br>1982 | Februar<br>1983 | Veränderung<br>Februar 1983<br>gegenüber |               |
|--|-----------------|------------------|-----------------|--|---------------|
|  | 1980 = 100      |                  |                 | Februar 1982                             | November 1982 |
|  |                 |                  |                 | %  |               |
| a) Neubau von Wohngebäuden – Bauleistungen am Bauwerk            |                 |                  |                 |  |               |
| Wohngebäude – insgesamt  | 109,6           | 111,3            | 111,3           | + 1,6                                    | 0             |
| davon  |                 |                  |                 |  |               |
| Rohbauarbeiten   | 109,2           | 110,8            | 110,4           | + 1,1                                    | - 0,4         |
| Erdarbeiten  | 109,8           | 108,8            | 107,6           | - 2,0                                    | - 1,1         |
| Verbauarbeiten   | 100,9           | 100,7            | 101,1           | + 0,2                                    | + 0,4         |
| Entwässerungskanalarbeiten                                       | 104,4           | 105,4            | 104,7           | + 0,3                                    | - 0,7         |
| Mauerarbeiten  | 104,5           | 105,4            | 105,8           | + 1,2                                    | + 0,4         |
| Beton- und Stahlbetonarbeiten                                    | 111,9           | 113,6            | 112,9           | + 0,9                                    | - 0,6         |
| Naturwerksteinarbeiten   | 108,6           | 114,0            | 114,0           | + 5,0                                    | 0             |
| Betonwerksteinarbeiten   | 111,4           | 116,6            | 116,6           | + 4,7                                    | 0             |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten                                      | 111,4           | 112,8            | 112,8           | + 1,3                                    | 0             |
| Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser                          | 112,8           | 117,1            | 117,1           | + 3,8                                    | 0             |
| Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten                        | 113,6           | 119,1            | 119,3           | + 5,0                                    | + 0,2         |
| Putz- und Stuckarbeiten  | 107,5           | 108,0            | 107,0           | - 0,5                                    | - 0,9         |
| Gerüstarbeiten   | 105,8           | 111,1            | 112,9           | + 6,7                                    | + 1,6         |
| Ausbauarbeiten   | 110,2           | 112,2            | 112,5           | + 2,1                                    | + 0,3         |
| Klempnerarbeiten   | 109,3           | 113,6            | 113,6           | + 3,9                                    | 0             |
| Fliesen- und Plattenarbeiten                                     | 111,2           | 113,7            | 113,8           | + 2,3                                    | + 0,1         |
| Estricharbeiten  | 110,2           | 114,9            | 114,9           | + 4,3                                    | 0             |
| Asphaltbelagarbeiten   | 107,2           | 110,3            | 110,3           | + 2,9                                    | 0             |
| Tischlerarbeiten   | 109,6           | 110,9            | 110,6           | + 0,9                                    | - 0,3         |
| Parkettarbeiten  | 110,4           | 113,0            | 113,0           | + 2,4                                    | 0             |
| Rolladenarbeiten   | 110,2           | 111,1            | 111,2           | + 0,9                                    | + 0,1         |
| Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten                             | 112,5           | 113,8            | 114,3           | + 1,6                                    | + 0,4         |
| Verglasungsarbeiten  | 114,2           | 114,4            | 115,8           | + 1,4                                    | + 1,2         |
| Anstricharbeiten   | 108,1           | 111,4            | 111,4           | + 3,1                                    | 0             |
| Rudenbelagarbeiten   | 107,1           | 111,5            | 111,5           | + 4,1                                    | 0             |
| Tapezierarbeiten   | 112,7           | 114,8            | 114,8           | + 1,9                                    | 0             |
| Lüftungstechnische Anlagen                                       | 114,1           | 116,4            | 118,7           | + 4,0                                    | + 2,0         |
| heiz- u. zentr. Brauchwassererwärmungsanlagen                    | 110,6           | 111,2            | 112,0           | + 1,3                                    | + 0,7         |
| Gas-, Wasser- und Abwasser-Installationsarbeiten in Gebäuden     | 111,4           | 112,0            | 112,6           | + 1,1                                    | + 0,5         |
| Elektr. Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden                   | 107,6           | 109,5            | 110,3           | + 2,5                                    | + 0,7         |
| Blitzschutzanlagen   | 113,7           | 117,8            | 119,7           | + 5,3                                    | + 1,6         |
| Förderanlagen  | 108,8           | 113,9            | 113,9           | + 4,7                                    | 0             |
| Ein- Zweifamiliengebäude   | 109,4           | 110,9            | 110,8           | + 1,3                                    | - 0,1         |
| Mehrfamiliengebäude  | 109,6           | 111,5            | 111,4           | + 1,6                                    | - 0,1         |
| Gemischtgenutzte Gebäude   | 110,3           | 111,9            | 111,8           | + 1,4                                    | - 0,1         |
| b) Neubau von Nichtwohngebäuden – Bauleistungen am Bauwerk       |                 |                  |                 |  |               |
| Bürogebäude  | 110,5           | 112,1            | 112,2           | + 1,5                                    | + 0,1         |
| Rohbauarbeiten   | 111,1           | 112,5            | 111,9           | + 0,7                                    | - 0,5         |
| Ausbauarbeiten   | 110,0           | 111,8            | 112,5           | + 2,3                                    | + 0,6         |
| Gewerbliche Betriebsgebäude                                      | 111,3           | 113,2            | 113,1           | + 1,6                                    | - 0,1         |
| Rohbauarbeiten   | 111,7           | 113,4            | 113,0           | + 1,2                                    | - 0,4         |
| Ausbauarbeiten   | 110,6           | 112,8            | 113,4           | + 2,5                                    | + 0,5         |
| c) Neubau von sonstigen Bauwerken                                |                 |                  |                 |  |               |
| Straßenbau   | 110,2           | 110,1            | 109,9           | - 0,3                                    | - 0,2         |
| Ortskanäle   | 105,4           | 105,9            | 105,4           | 0  | - 0,5         |
| d) Instandhaltung von Wohngebäuden                               |                 |                  |                 |  |               |
| Einfamiliengebäude – Instandhaltung<br>mit Schönheitsreparatur   | 109,3           | 111,2            | 111,5           | + 2,0                                    | + 0,3         |
| Mehrfamiliengebäude – Instandhaltung<br>mit Schönheitsreparatur  | 109,2           | 111,4            | 111,6           | + 2,2                                    | + 0,2         |
| Mehrfamiliengebäude – Instandhaltung<br>ohne Schönheitsreparatur | 109,1           | 111,0            | 111,3           | + 2,0                                    | + 0,3         |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung                           | 109,3           | 112,4            | 112,4           | + 2,8                                    | 0             |

2. Preisindex für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
 – Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) –

| Jahr<br>Monat | Neubau      |                        |                    |                         |                    |                      |                  |                                     |                   |            | Instandhaltung  |  |
|---------------|-------------|------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------|------------|---|--|
|               | Wohngebäude |                        |                    |                         |                    |                      | Nichtwohngebäude |                                     | sonstige Bauwerke |            | Wohngebäude   |  |
|               | insgesamt   | davon nach Abschnitten |                    | Ein-/Zwei-<br>familien- | Mehr-<br>familien- | gemischt<br>genutzte | Büro-<br>gebäude | gewerbliche<br>Betriebs-<br>gebäude | Straßenbau        | Ortskanäle | Einfamilien-<br>gebäude mit<br>Schönheits-<br>reparatur | Mehrfamilien-<br>Gebäude mit<br>Schönheits-<br>reparatur |
|               |             | Rohbau-<br>arbeiten    | Ausbau<br>arbeiten |                         |                    |                      |                  |                                     |                   |            |   |  |
| Gebäude       |             |                        |                    |                         |                    |                      |                  |                                     |                   |            |   |  |
| 1980 = 100    |             |                        |                    |                         |                    |                      |                  |                                     |                   |            |   |  |
| 1970 D        | 50,6        | 50,5                   | 51,3               | 50,3                    | 50,5               | 51,3                 | 52,4             | 53,5                                | 53,0              | 53,0       | 55,6  | 55,5   |
| 1971 D        | 55,5        | 55,0                   | 56,5               | 55,1                    | 55,4               | 56,3                 | 57,3             | 59,1                                | 57,5              | 57,4       | 61,2  | 60,9   |
| 1972 D        | 59,4        | 58,6                   | 60,9               | 59,0                    | 59,4               | 60,2                 | 61,1             | 62,0                                | 59,8              | 60,8       | 65,0  | 64,3   |
| 1973 D        | 64,1        | 63,1                   | 65,8               | 63,8                    | 64,1               | 64,9                 | 65,8             | 66,1                                | 63,0              | 64,2       | 69,3  | 68,6   |
| 1974 D        | 71,7        | 70,7                   | 73,6               | 71,4                    | 71,6               | 72,5                 | 73,5             | 72,8                                | 72,3              | 72,4       | 76,8  | 76,0   |
| 1975 D        | 75,1        | 73,5                   | 77,6               | 74,9                    | 75,1               | 75,7                 | 76,4             | 76,0                                | 76,3              | 76,9       | 80,8  | 80,2   |
| 1976 D        | 78,0        | 76,2                   | 80,5               | 77,7                    | 78,1               | 78,3                 | 79,0             | 79,2                                | 77,8              | 78,7       | 83,3  | 82,8   |
| 1977 D        | 80,8        | 79,0                   | 83,5               | 80,6                    | 80,8               | 81,2                 | 81,7             | 81,8                                | 79,1              | 81,0       | 85,9  | 85,7   |
| 1978 D        | 85,0        | 83,3                   | 87,3               | 84,8                    | 85,0               | 85,2                 | 85,5             | 85,7                                | 81,9              | 84,4       | 90,0  | 90,3   |
| 1979 D        | 91,4        | 90,8                   | 92,1               | 91,1                    | 91,4               | 91,4                 | 91,4             | 91,7                                | 88,0              | 91,0       | 93,6  | 93,9   |
| 1980 D        | 100,0       | 100,0                  | 100,0              | 100,0                   | 100,0              | 100,0                | 100,0            | 100,0                               | 100,0             | 100,0      | 100,0   | 100,0  |
| 1981 D        | 106,0       | 106,5                  | 105,3              | 106,0                   | 106,0              | 106,3                | 106,1            | 107,0                               | 108,0             | 104,7      | 105,4   | 105,2  |
| 1982 D        | 110,9       | 110,5                  | 111,6              | 110,5                   | 111,0              | 111,5                | 111,7            | 112,8                               | 110,2             | 105,9      | 110,5   | 110,6  |
| 1980:         |             |                        |                    |                         |                    |                      |                  |                                     |                   |            |   |  |
| Febr.         | 96,5        | 95,3                   | 98,2               | 96,5                    | 96,4               | 96,6                 | 97,0             | 96,2                                | 94,4              | 95,6       | 97,8  | 97,7   |
| Mai           | 100,5       | 100,9                  | 99,9               | 100,5                   | 100,5              | 100,4                | 100,4            | 100,5                               | 101,5             | 101,0      | 99,8  | 99,9   |
| Aug.          | 101,3       | 101,8                  | 100,7              | 101,3                   | 101,4              | 101,3                | 101,1            | 101,4                               | 102,1             | 101,7      | 101,0   | 101,1  |
| Nov.          | 101,7       | 102,0                  | 101,2              | 101,7                   | 101,7              | 101,7                | 101,5            | 101,9                               | 102,1             | 101,7      | 101,3   | 101,3  |
| 1981          |             |                        |                    |                         |                    |                      |                  |                                     |                   |            |   |  |
| Febr.         | 103,4       | 103,5                  | 103,2              | 103,5                   | 103,2              | 103,6                | 103,5            | 103,9                               | 104,0             | 102,6      | 103,3   | 103,1  |
| Mai           | 106,2       | 107,0                  | 105,1              | 106,2                   | 106,2              | 106,5                | 106,2            | 106,9                               | 108,2             | 105,1      | 105,6   | 105,4  |
| Aug.          | 106,7       | 107,3                  | 105,9              | 106,7                   | 106,6              | 106,9                | 106,6            | 107,7                               | 109,7             | 105,7      | 106,0   | 106,0  |
| Nov.          | 107,7       | 108,2                  | 106,9              | 107,4                   | 107,8              | 108,1                | 108,0            | 109,3                               | 110,0             | 105,5      | 106,6   | 106,3  |
| 1982          |             |                        |                    |                         |                    |                      |                  |                                     |                   |            |   |  |
| Febr.         | 109,6       | 109,2                  | 110,2              | 109,4                   | 109,6              | 110,3                | 110,5            | 111,3                               | 110,2             | 105,4      | 109,3   | 109,2  |
| Mai           | 111,3       | 111,1                  | 111,5              | 110,8                   | 111,4              | 111,8                | 112,0            | 113,1                               | 110,2             | 106,4      | 110,4   | 110,2  |
| Aug.          | 111,5       | 110,9                  | 112,3              | 111,0                   | 111,6              | 112,1                | 112,3            | 113,4                               | 110,1             | 105,9      | 111,2   | 111,4  |
| Nov.          | 111,3       | 110,8                  | 112,2              | 110,9                   | 111,5              | 111,9                | 112,1            | 113,2                               | 110,1             | 105,9      | 111,2   | 111,4  |
| 1983          |             |                        |                    |                         |                    |                      |                  |                                     |                   |            |   |  |
| Febr.         | 111,3       | 110,4                  | 112,5              | 110,8                   | 111,4              | 111,8                | 112,2            | 113,1                               | 109,9             | 105,4      | 111,5   | 111,6  |

2. Preisindex für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
 - Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) -

| Jahr<br>Monat | Neubau      |                        |                     |                                    |                               |                                 |                  |                                     |                   |            | Instandhaltung  |  |
|---------------|-------------|------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------|------------|---|--|
|               | Wohngebäude |                        |                     |                                    |                               |                                 | Nichtwohngebäude |                                     | sonstige Bauwerke |            | Wohngebäude   |  |
|               | insgesamt   | davon nach Abschnitten |                     | Ein-/Zwei-<br>familien-<br>Gebäude | Mehr-<br>familien-<br>Gebäude | gemischt<br>genutzte<br>Gebäude | Bürogebäude      | gewerbliche<br>Betriebs-<br>gebäude | Straßenbau        | Ortskanäle | Einfamilien-<br>gebäude mit<br>Schönheits-<br>reparatur | Mehrfamilien-<br>gebäude mit<br>Schönheits-<br>reparatur |
|               |             | Rohbau-<br>arbeiten    | Ausbau-<br>arbeiten |                                    |                               |                                 |                  |                                     |                   |            |   |  |
| 1976 = 100    |             |                        |                     |                                    |                               |                                 |                  |                                     |                   |            |   |  |
| 1970 D        | 64,8        | 66,2                   | 63,7                | 64,7                               | 64,7                          | 65,5                            | 66,3             | 67,6                                | 68,8              | 67,3       | 66,7  | 67,0   |
| 1971 D        | 71,1        | 72,2                   | 70,2                | 70,9                               | 71,0                          | 71,9                            | 72,6             | 74,6                                | 73,9              | 72,9       | 73,5  | 73,6   |
| 1972 D        | 76,1        | 76,8                   | 75,7                | 75,9                               | 76,1                          | 76,8                            | 77,4             | 78,3                                | 76,9              | 77,2       | 78,0  | 77,6   |
| 1973 D        | 82,2        | 82,8                   | 81,8                | 82,1                               | 82,1                          | 82,9                            | 83,3             | 83,5                                | 81,0              | 81,5       | 83,2  | 82,8   |
| 1974 D        | 91,9        | 92,7                   | 91,4                | 91,9                               | 91,7                          | 92,6                            | 93,1             | 92,0                                | 92,9              | 92,0       | 92,2  | 91,8   |
| 1975 D        | 96,3        | 96,4                   | 96,4                | 96,4                               | 96,2                          | 96,6                            | 96,7             | 96,0                                | 98,0              | 97,6       | 97,0  | 96,9   |
| 1976 D        | 100,0       | 100,0                  | 100,0               | 100,0                              | 100,0                         | 100,0                           | 100,0            | 100,0                               | 100,0             | 100,0      | 100,0   | 100,0  |
| 1977 D        | 103,6       | 103,6                  | 103,7               | 103,8                              | 103,5                         | 103,6                           | 103,4            | 103,3                               | 101,6             | 102,8      | 103,1   | 103,5  |
| 1978 D        | 109,0       | 109,3                  | 108,5               | 109,1                              | 108,9                         | 108,7                           | 108,2            | 108,3                               | 105,3             | 107,2      | 108,0   | 109,1  |
| 1979 D        | 117,1       | 119,1                  | 114,4               | 117,2                              | 117,1                         | 116,7                           | 115,7            | 115,8                               | 113,1             | 115,5      | 112,4   | 113,4  |
| 1980 D        | 128,2       | 131,2                  | 124,2               | 128,7                              | 128,1                         | 127,7                           | 126,6            | 126,3                               | 128,5             | 127,0      | 120,0   | 120,8  |
| 1981 D        | 135,9       | 139,7                  | 130,8               | 136,4                              | 135,8                         | 135,7                           | 134,3            | 135,1                               | 138,8             | 133,0      | 126,5   | 127,1  |
| 1982 D        | 142,2       | 144,9                  | 138,6               | 142,3                              | 142,2                         | 142,4                           | 141,5            | 142,4                               | 141,6             | 134,5      | 132,7   | 133,6  |
| 1970 Febr.    | 62,5        | 63,1                   | 62,0                | 62,3                               | 62,4                          | 63,1                            | 63,8             | 65,1                                | 67,1              | 64,4       | 65,2  | 65,3   |
| 1970 Mai      | 65,1        | 67,0                   | 63,5                | 64,9                               | 65,0                          | 65,8                            | 66,7             | 67,9                                | 69,3              | 68,1       | 66,4  | 66,8   |
| 1970 Aug.     | 65,5        | 67,3                   | 64,0                | 65,3                               | 65,4                          | 66,2                            | 67,0             | 68,2                                | 69,4              | 68,4       | 67,1  | 67,6   |
| 1970 Nov.     | 66,2        | 67,5                   | 65,3                | 66,1                               | 66,1                          | 67,0                            | 67,7             | 69,3                                | 69,4              | 68,4       | 68,0  | 68,3   |
| 1971 Febr.    | 68,0        | 68,4                   | 67,7                | 67,8                               | 67,8                          | 68,9                            | 69,4             | 71,9                                | 70,6              | 69,0       | 70,8  | 70,5   |
| 1971 Mai      | 71,5        | 73,2                   | 70,1                | 71,2                               | 71,4                          | 72,3                            | 73,1             | 75,3                                | 75,0              | 74,1       | 73,8  | 74,0   |
| 1971 Aug.     | 72,1        | 73,5                   | 71,1                | 71,9                               | 72,0                          | 72,9                            | 73,7             | 75,5                                | 75,1              | 74,3       | 74,5  | 74,8   |
| 1971 Nov.     | 72,7        | 73,7                   | 72,0                | 72,5                               | 72,6                          | 73,5                            | 74,2             | 75,7                                | 75,0              | 74,3       | 74,8  | 75,0   |
| 1972 Febr.    | 74,0        | 74,1                   | 74,0                | 73,8                               | 74,0                          | 74,7                            | 75,2             | 76,5                                | 75,0              | 74,5       | 76,7  | 76,5   |
| 1972 Mai      | 76,4        | 77,5                   | 75,6                | 76,2                               | 76,4                          | 77,1                            | 77,6             | 78,7                                | 77,5              | 78,0       | 77,6  | 77,0   |
| 1972 Aug.     | 76,9        | 77,6                   | 76,3                | 76,6                               | 76,8                          | 77,5                            | 78,2             | 79,0                                | 77,6              | 78,2       | 78,7  | 78,4   |
| 1972 Nov.     | 77,2        | 77,8                   | 76,7                | 77,0                               | 77,1                          | 77,8                            | 78,4             | 79,0                                | 77,6              | 78,2       | 78,9  | 78,5   |
| 1973 Febr.    | 78,8        | 78,4                   | 79,2                | 78,5                               | 78,8                          | 79,6                            | 80,0             | 80,2                                | 77,6              | 78,2       | 81,1  | 80,5   |
| 1973 Mai      | 82,8        | 84,1                   | 81,8                | 82,6                               | 82,7                          | 83,5                            | 83,9             | 84,4                                | 81,7              | 82,9       | 83,3  | 82,9   |
| 1973 Aug.     | 83,3        | 84,3                   | 82,6                | 83,3                               | 83,2                          | 84,0                            | 84,3             | 84,6                                | 82,1              | 82,3       | 84,0  | 83,7   |
| 1973 Nov.     | 83,9        | 84,5                   | 83,4                | 83,8                               | 83,7                          | 84,6                            | 84,9             | 84,7                                | 82,5              | 82,7       | 84,4  | 84,0   |
| 1974 Febr.    | 87,3        | 86,9                   | 87,8                | 87,4                               | 87,1                          | 87,9                            | 88,3             | 87,2                                | 88,0              | 86,3       | 88,3  | 87,8   |
| 1974 Mai      | 92,7        | 94,4                   | 91,5                | 92,7                               | 92,6                          | 93,5                            | 94,0             | 93,3                                | 94,4              | 93,9       | 91,7  | 91,5   |
| 1974 Aug.     | 93,5        | 94,7                   | 92,7                | 93,5                               | 93,4                          | 94,1                            | 94,8             | 93,4                                | 94,4              | 93,9       | 92,7  | 92,3   |
| 1974 Nov.     | 93,9        | 94,6                   | 93,5                | 94,1                               | 93,6                          | 94,8                            | 95,3             | 93,9                                | 94,7              | 94,0       | 96,1  | 95,6   |
| 1975 Febr.    | 94,5        | 93,7                   | 95,3                | 94,4                               | 94,4                          | 94,8                            | 95,2             | 94,0                                | 95,1              | 93,9       | 95,7  | 95,3   |
| 1975 Mai      | 96,8        | 97,2                   | 96,5                | 96,8                               | 96,6                          | 97,0                            | 97,1             | 96,3                                | 99,3              | 99,2       | 97,2  | 97,4   |
| 1975 Aug.     | 97,0        | 97,3                   | 96,9                | 97,1                               | 96,9                          | 97,4                            | 97,4             | 96,8                                | 98,8              | 99,0       | 97,5  | 97,5   |
| 1975 Nov.     | 97,0        | 97,2                   | 97,0                | 97,1                               | 96,9                          | 97,2                            | 97,1             | 96,9                                | 98,7              | 98,4       | 97,5  | 97,4   |
| 1976 Febr.    | 97,8        | 97,3                   | 98,4                | 97,8                               | 97,8                          | 97,9                            | 98,0             | 97,7                                | 98,3              | 97,9       | 98,8  | 98,7   |
| 1976 Mai      | 100,6       | 100,8                  | 100,2               | 100,6                              | 100,6                         | 100,5                           | 100,4            | 100,6                               | 100,2             | 100,3      | 100,2   | 100,1  |
| 1976 Aug.     | 100,7       | 100,9                  | 100,5               | 100,7                              | 100,7                         | 100,7                           | 100,5            | 100,6                               | 100,7             | 100,8      | 100,4   | 100,3  |
| 1976 Nov.     | 101,0       | 101,0                  | 100,9               | 101,0                              | 100,9                         | 101,0                           | 101,1            | 101,0                               | 100,7             | 100,9      | 100,7   | 100,9  |
| 1977 Febr.    | 101,6       | 100,9                  | 102,4               | 101,7                              | 101,5                         | 101,6                           | 101,6            | 101,2                               | 100,5             | 101,0      | 102,1   | 102,2  |
| 1977 Mai      | 104,0       | 104,2                  | 103,7               | 104,2                              | 103,9                         | 103,9                           | 103,7            | 103,7                               | 102,0             | 103,4      | 102,9   | 103,1  |
| 1977 Aug.     | 104,4       | 104,6                  | 104,2               | 104,6                              | 104,3                         | 104,3                           | 104,2            | 104,1                               | 102,0             | 103,5      | 103,7   | 104,2  |
| 1977 Nov.     | 104,5       | 104,6                  | 104,3               | 104,7                              | 104,4                         | 104,4                           | 104,2            | 104,1                               | 101,9             | 103,2      | 103,7   | 104,4  |
| 1978 Febr.    | 106,9       | 106,5                  | 107,3               | 107,0                              | 106,8                         | 106,8                           | 106,6            | 106,4                               | 103,5             | 105,2      | 106,7   | 107,5  |
| 1978 Mai      | 108,7       | 108,8                  | 108,4               | 108,8                              | 108,6                         | 108,4                           | 107,9            | 107,8                               | 104,3             | 106,2      | 108,2   | 109,4  |
| 1978 Aug.     | 109,8       | 110,6                  | 108,8               | 109,9                              | 109,8                         | 109,5                           | 108,9            | 109,2                               | 106,7             | 108,6      | 108,3   | 109,5  |
| 1978 Nov.     | 110,4       | 111,1                  | 109,5               | 110,6                              | 110,4                         | 110,1                           | 109,5            | 109,6                               | 106,7             | 108,7      | 108,8   | 109,9  |
| 1979 Febr.    | 111,5       | 111,7                  | 111,3               | 111,6                              | 111,5                         | 111,4                           | 110,8            | 110,6                               | 106,8             | 109,0      | 109,9   | 110,8  |
| 1979 Mai      | 117,0       | 119,6                  | 113,4               | 117,0                              | 117,0                         | 116,5                           | 115,5            | 115,9                               | 111,9             | 115,3      | 111,8   | 112,6  |
| 1979 Aug.     | 119,3       | 121,9                  | 115,9               | 119,5                              | 119,3                         | 118,8                           | 117,7            | 117,9                               | 115,3             | 118,0      | 113,8   | 114,9  |
| 1979 Nov.     | 120,4       | 123,2                  | 116,8               | 120,8                              | 120,4                         | 119,9                           | 118,6            | 118,8                               | 118,5             | 119,8      | 114,2   | 115,3  |
| 1980 Febr.    | 123,7       | 125,0                  | 122,0               | 124,2                              | 123,5                         | 123,3                           | 122,8            | 121,5                               | 121,3             | 121,4      | 117,4   | 118,0  |
| 1980 Mai      | 128,8       | 132,4                  | 124,1               | 129,4                              | 128,8                         | 128,2                           | 127,1            | 126,9                               | 130,4             | 128,3      | 119,8   | 120,7  |
| 1980 Aug.     | 129,9       | 133,5                  | 125,1               | 130,4                              | 129,9                         | 129,3                           | 128,0            | 128,1                               | 131,2             | 129,2      | 121,2   | 122,1  |
| 1980 Nov.     | 130,4       | 133,8                  | 125,7               | 130,9                              | 130,3                         | 129,8                           | 128,5            | 128,7                               | 131,2             | 129,2      | 121,6   | 122,4  |
| 1981 Febr.    | 132,6       | 135,8                  | 128,2               | 133,2                              | 132,2                         | 132,2                           | 131,0            | 131,2                               | 133,6             | 130,3      | 124,0   | 124,5  |
| 1981 Mai      | 136,1       | 140,4                  | 130,6               | 136,7                              | 136,1                         | 135,9                           | 134,5            | 135,0                               | 139,0             | 133,5      | 126,8   | 127,3  |
| 1981 Aug.     | 136,8       | 140,7                  | 131,6               | 137,3                              | 136,6                         | 136,5                           | 135,0            | 136,0                               | 141,0             | 134,2      | 127,2   | 128,0  |
| 1981 Nov.     | 138,1       | 141,9                  | 132,8               | 138,2                              | 138,1                         | 138,0                           | 136,7            | 138,0                               | 141,4             | 134,0      | 128,0   | 128,4  |
| 1982 Febr.    | 140,5       | 143,2                  | 136,9               | 140,8                              | 140,4                         | 140,8                           | 139,9            | 140,6                               | 141,6             | 133,8      | 131,2   | 131,9  |
| 1982 Mai      | 142,7       | 145,7                  | 138,5               | 142,6                              | 142,7                         | 142,7                           | 141,8            | 142,8                               | 141,6             | 135,1      | 132,5   | 133,1  |
| 1982 Aug.     | 142,9       | 145,5                  | 139,5               | 142,9                              | 143,0                         | 143,1                           | 142,2            | 143,2                               | 141,5             | 134,5      | 133,5   | 134,6  |
| 1982 Nov.     | 142,7       | 145,3                  | 139,4               | 142,7                              | 142,8                         | 142,8                           | 141,9            | 143,0                               | 141,5             | 134,5      | 133,5   | 134,6  |
| 1983 Febr.    | 142,7       | 144,7                  | 139,8               | 142,6                              | 142,7                         | 142,7                           | 142,0            | 142,9                               | 141,2             | 133,8      | 133,9   | 134,9  |
| 1983 Mai      |             |                        |                     |                                    |                               |                                 |                  |                                     |                   |            |   |  |
| 1983 Aug.     |             |                        |                     |                                    |                               |                                 |                  |                                     |                   |            |   |  |
| 1983 Nov.     |             |                        |                     |                                    |                               |                                 |                  |                                     |                   |            |   |  |

noch: 2. Preisindex für Bauwerke einschließlich Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
 - Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) -

| Jahr<br>Monat | Neubau      |                        |                     |                                    |                          |                                 |             |                                     |                   |            |   | Instandhaltung   |                     |  |
|---------------|-------------|------------------------|---------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-------------|-------------------------------------|-------------------|------------|---|--|---------------------|--|
|               | Wohngebäude |                        |                     |                                    |                          | Nichtwohngebäude                |             |                                     | sonstige Bauwerke |            |   | Wohngebäude  |                     |  |
|               | insgesamt   | davon nach Abschnitten |                     | Ein-/Zwei-<br>familien-<br>Gebäude | Mehrfamilien-<br>Gebäude | gemischt<br>genutzte<br>Gebäude | Bürogebäude | gewerbliche<br>Betriebs-<br>gebäude | Straßenbau        | Ortskanäle | Einfamilien-<br>gebäude mit<br>Schönheits-<br>reparatur | Mehrfamilien-<br>gebäude mit<br>Schönheits-<br>reparatur |                     |  |
|               |             | insgesamt              | Robbau-<br>arbeiten |                                    |                          |                                 |             |                                     |                   |            |   |  | Ausbau-<br>arbeiten |  |
| 1970 = 100    |             |                        |                     |                                    |                          |                                 |             |                                     |                   |            |   |  |                     |  |
| 1970 D        | 100,0       | 100,0                  | 100,0               | 100,0                              | 100,0                    | 100,0                           | 100,0       | 100,0                               | 100,0             | 100,0      | 100,0   | 100,0  | 100,0               |  |
| 1971 D        | 109,7       | 109,0                  | 110,3               | 109,7                              | 109,6                    | 109,7                           | 109,5       | 110,4                               | 107,5             | 108,3      | 110,1   | 109,8  | 109,8               |  |
| 1972 D        | 117,5       | 115,9                  | 118,8               | 117,4                              | 117,5                    | 117,1                           | 116,7       | 115,9                               | 111,8             | 114,7      | 116,8   | 115,8  | 115,8               |  |
| 1973 D        | 126,8       | 125,0                  | 128,4               | 126,9                              | 126,9                    | 126,5                           | 125,7       | 123,5                               | 117,7             | 121,1      | 124,7   | 123,6  | 123,6               |  |
| 1974 D        | 141,8       | 139,9                  | 143,5               | 142,2                              | 141,6                    | 141,3                           | 140,4       | 136,0                               | 135,1             | 136,7      | 138,2   | 137,0  | 137,0               |  |
| 1975 D        | 148,6       | 145,5                  | 151,4               | 149,1                              | 148,7                    | 147,4                           | 145,9       | 142,0                               | 142,5             | 145,0      | 145,4   | 144,6  | 144,6               |  |
| 1976 D        | 154,3       | 151,0                  | 157,0               | 154,8                              | 154,5                    | 152,7                           | 150,8       | 147,9                               | 145,4             | 148,5      | 149,9   | 149,3  | 149,3               |  |
| 1977 D        | 159,9       | 156,4                  | 162,8               | 160,6                              | 159,9                    | 158,0                           | 156,0       | 152,8                               | 147,7             | 152,7      | 154,5   | 154,4  | 154,4               |  |
| 1978 D        | 168,1       | 165,0                  | 170,4               | 168,7                              | 168,3                    | 165,9                           | 163,2       | 160,1                               | 153,1             | 159,2      | 161,9   | 162,8  | 162,8               |  |
| 1979 D        | 180,6       | 179,8                  | 179,6               | 181,4                              | 180,9                    | 178,0                           | 174,4       | 171,3                               | 164,5             | 171,6      | 168,5   | 169,3  | 169,3               |  |
| 1980 D        | 197,8       | 198,0                  | 195,1               | 199,1                              | 197,9                    | 194,8                           | 190,9       | 186,8                               | 179,9             | 188,6      | 179,9   | 180,3  | 180,3               |  |
| 1981 D        | 209,7       | 210,9                  | 205,4               | 210,9                              | 209,7                    | 207,1                           | 202,5       | 199,8                               | 201,7             | 197,5      | 189,6   | 189,6  | 189,6               |  |
| 1982 D        | 219,5       | 218,8                  | 217,7               | 220,1                              | 219,8                    | 217,3                           | 213,3       | 210,6                               | 205,7             | 199,7      | 198,9   | 199,3  | 199,3               |  |
| 1979 Febr.    | 172,0       | 168,6                  | 174,8               | 172,6                              | 172,3                    | 170,0                           | 167,1       | 163,6                               | 155,3             | 161,9      | 164,7   | 165,4  | 165,4               |  |
| 1979 Mai      | 180,5       | 180,6                  | 178,1               | 181,0                              | 180,8                    | 177,8                           | 174,2       | 171,4                               | 162,7             | 171,2      | 167,6   | 168,0  | 168,0               |  |
| 1979 Aug.     | 184,1       | 184,0                  | 182,0               | 184,9                              | 184,3                    | 181,3                           | 177,5       | 174,4                               | 167,6             | 175,3      | 170,6   | 171,5  | 171,5               |  |
| 1979 Nov.     | 185,8       | 186,0                  | 183,4               | 186,9                              | 186,0                    | 183,0                           | 178,9       | 175,7                               | 172,3             | 177,9      | 171,2   | 172,1  | 172,1               |  |
| 1980 Febr.    | 190,9       | 188,7                  | 191,6               | 192,1                              | 190,8                    | 188,2                           | 185,2       | 179,7                               | 176,3             | 180,3      | 176,0   | 176,1  | 176,1               |  |
| 1980 Mai      | 198,8       | 199,8                  | 194,9               | 200,1                              | 198,9                    | 195,6                           | 191,7       | 187,7                               | 189,6             | 190,5      | 179,6   | 180,1  | 180,1               |  |
| 1980 Aug.     | 200,4       | 201,6                  | 196,5               | 201,7                              | 200,7                    | 197,4                           | 193,0       | 189,4                               | 190,7             | 191,8      | 181,8   | 182,2  | 182,2               |  |
| 1980 Nov.     | 201,2       | 202,0                  | 197,5               | 202,5                              | 201,3                    | 198,1                           | 193,8       | 190,3                               | 190,7             | 191,8      | 182,3   | 182,6  | 182,6               |  |
| 1981 Febr.    | 204,6       | 204,9                  | 201,4               | 206,0                              | 204,3                    | 201,8                           | 197,6       | 194,1                               | 194,2             | 193,5      | 185,9   | 185,8  | 185,8               |  |
| 1981 Mai      | 210,1       | 211,9                  | 205,1               | 211,4                              | 210,2                    | 207,5                           | 202,8       | 199,7                               | 202,1             | 198,2      | 190,0   | 190,0  | 190,0               |  |
| 1981 Aug.     | 211,1       | 212,5                  | 206,6               | 212,4                              | 211,0                    | 208,3                           | 203,5       | 201,2                               | 204,9             | 199,3      | 190,8   | 191,1  | 191,1               |  |
| 1981 Nov.     | 213,1       | 214,2                  | 208,6               | 213,8                              | 213,4                    | 210,6                           | 206,2       | 204,2                               | 205,4             | 199,0      | 191,8   | 191,6  | 191,6               |  |
| 1982 Febr.    | 216,8       | 216,2                  | 215,0               | 217,8                              | 216,9                    | 214,9                           | 211,0       | 207,9                               | 205,8             | 198,8      | 196,7   | 196,8  | 196,8               |  |
| 1982 Mai      | 220,2       | 220,0                  | 217,6               | 220,6                              | 220,5                    | 217,8                           | 213,8       | 211,3                               | 205,8             | 200,7      | 198,7   | 198,6  | 198,6               |  |
| 1982 Aug.     | 220,6       | 219,6                  | 219,1               | 221,0                              | 220,9                    | 218,4                           | 214,4       | 211,8                               | 205,6             | 199,7      | 200,1   | 200,8  | 200,8               |  |
| 1982 Nov.     | 220,2       | 219,4                  | 218,9               | 220,8                              | 220,7                    | 218,0                           | 214,0       | 211,5                               | 205,6             | 199,7      | 200,1   | 200,8  | 200,8               |  |
| 1983 Febr.    | 220,2       | 218,5                  | 219,6               | 220,6                              | 220,5                    | 217,8                           | 214,2       | 211,3                               | 205,2             | 198,7      | 200,7   | 201,2  | 201,2               |  |
| 1983 Mai      |             |                        |                     |                                    |                          |                                 |             |                                     |                   |            |   |  |                     |  |
| 1983 Aug.     |             |                        |                     |                                    |                          |                                 |             |                                     |                   |            |   |  |                     |  |
| 1983 Nov.     |             |                        |                     |                                    |                          |                                 |             |                                     |                   |            |   |  |                     |  |